





















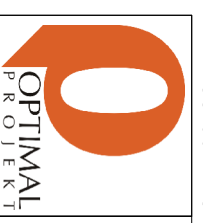
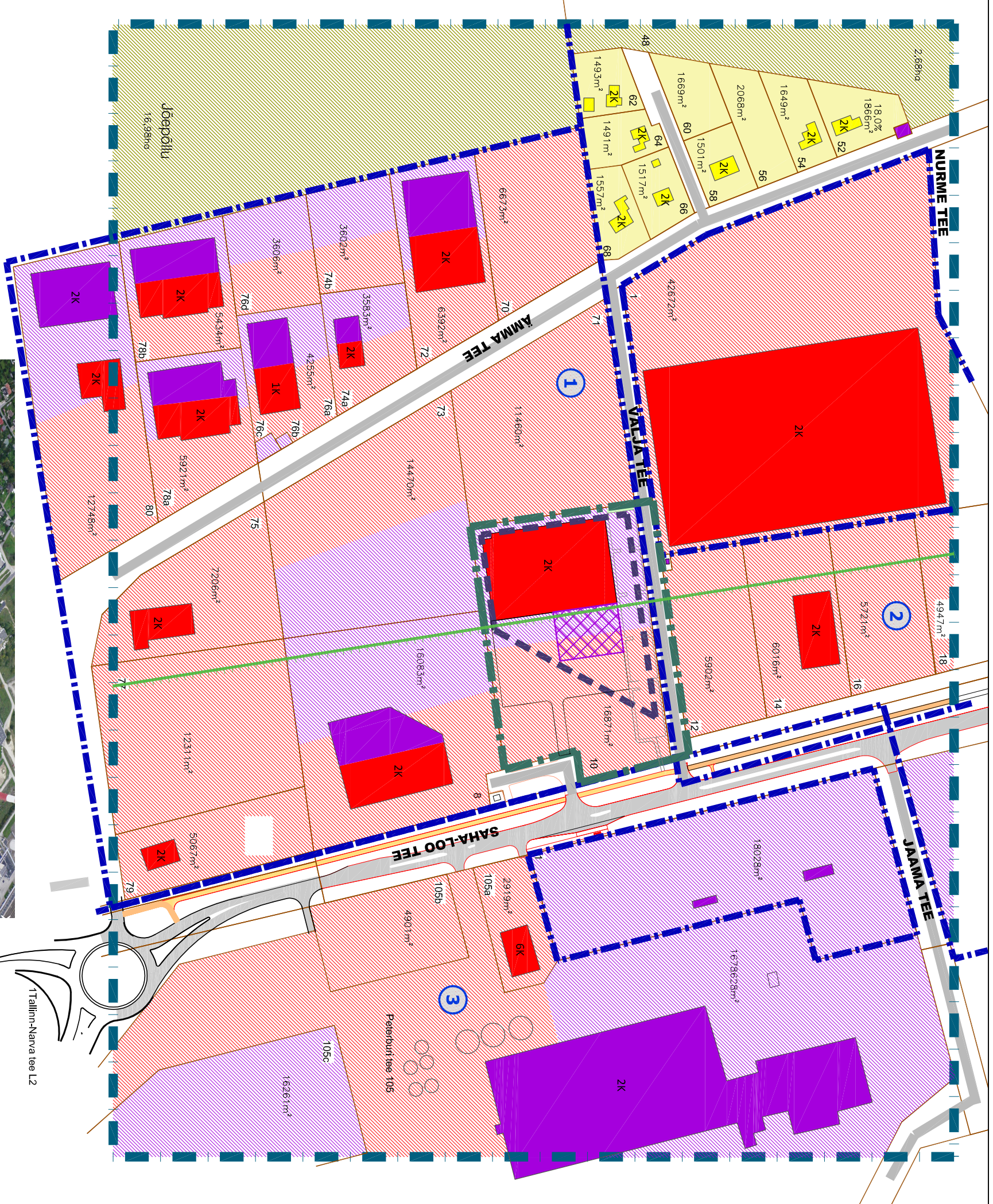
-  Perspektiivne põhimõeteline raudtee koridor Raiti Baltice raudtee ja Tallinna-Heisnigi raudteetunni ühenduse loomiseks
-  Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
-  Vallaja piir
-  Tihedasustuse (olemasolev koos lähedustega)

TINGMÄRGID

-  Vallaja piir
-  Kontaktvööndi ala piir
-  Planeeringuala piir
-  Kinnistu piir
-  Planeeritud hoonestusala
-  Planeeritud hoone võimalik asukoht
-  Olemasolev sõidutee
-  Projekteeritud sõidutee
-  Planeeritud autoliikluse ala
-  Projekteeritud // olemasolev kõnnitee
-  Planeeritud haljastus
-  Kinnistu sihtotstarbega elamumaa / sihtotstarbega maa
-  Kinnistu sihtotstarbega äri- ja tootlemis- / äärmis- ja
-  Üksikelamud/ ärihoone / tootmisahoone
-  Kehtestatud detailplaneeringu ala piir
-  Koostatava jõelähtme üldplaneeringu kohane perspektiivne raudteekoridor

KONTAKTALA DETAILPLANEERINGUD

1. Jõelähtme valla Iru küla Lõo, Nurme ja Mäe maaukuste detailplaneering, kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu otsus 12.09.2006, a nr 106;
2. Nurmeväija detailplaneering, kehtestatud Jõelähtme Vallavolikogu otsus 30.08.2012. a. nr 314;
3. Peterburi tee 105 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Maardu linnavalitsuse korraldus 16.05.20017. a. nr 339.



Arhitekt K. Samblik
 Projekti juht M. Kähti
 Tehnik

JÕELÄHTME VALD IRU KÜLA
 SAHA-LOO TEE 10 MAAUKUSTE
 DETAILPLANEERING

KONTAKTVOÖNDI ANALÜÜS